



**KONZERVATORSKA PODLOGA  
ZA KONTAKTNU ZONU  
SVJETSKOG DOBRA  
STAROG GRADA  
DUBROVNIKA**

Urbani tipovi i područja  
zajedničkih obilježja kontaktne  
zone

TIP23



- 23.1 Akvatorij svjetskog dobra
- 23.2 Akvatorij Luke Gruž

Akvatorij svjetskog dobra prirodno je okruženje i sastavnica vrednovanja svjetskog dobra. Granica akvatorija polazi od zapadnog dijela uvale Danče, pruža se morem u pravcu juga, prolazi južno od gradske jezgre i otoka Lokruma na udaljenosti od 500 metara te zaokreće prema sjeveru do uvale Orsula. Područje predstavlja prirodni morski predjel bez pomorskih i drugih građevina, a njime prolaze plovidbene rute lokalnog linijskog gospodarskog i individualnog pomorskog prometa te turističke i izletničke plovidbe. Obala akvatorija je većim dijelom stjenovita, a dubina mora u Lokrumskom prolazu iznosi 30 m, a prema otvorenom moru 100 m. Područje obale koristi se za rekreaciju.

Akvatorij Luke Gruž obuhvaća dugački, uski Gruški zaljev te dio Rijeke Dubrovačke ispred predjela Batahovina. Dužina zaljeva iznosi oko 1600 m, najveća širina 450, a najveća dubina mora 30 m. Sjeverna obala Guškog zaljeva nasipavana je tijekom 20. st. za potrebe operativne lučke obale, a u dnu zaljevu na predjelu Batala-Giman nalazi se luka za plovidbu domicilnog stanovništva, a uz južnu obalu zaljeva u akvatorij zadiru gatovi luke nautičkog turizma. Ulaz u Rijeku Dubrovačku premošten je 2002. godine mostom suvremene ovješene konstrukcije. Akvatorijem Gurškog zaljeva odvija se intenzivan pomorski promet, a u novije doba osobito ga opterećuje promet velikih brodova za kružna putovanja koji svojim dimenzijama značajno utječu na doživljaj prostora akvatorija i obala.

POVRŠINA 485.42 Ha  
DOMINANTNO RAZDOBLJE -

reljefna, geomorfološka i hidrografska obilježja

Područje Lokrumskog prolaza, akvatorija otoka Lokruma i uvale Danče predstavlja otvoreni akvatorij, djelomično razvedene pretežno stjenovite obale, dubina mora u Lokrumskom prolazu iznosi približno 30 m, a prema otvorenom moru južno od Lokruma oko 100 m.

vegetacija

Podmorska vegetacija - naselja posidonije

tipologija i vrste gradnje

Podmorska infrastruktura na pravcu Lazareti (Komarda) – Lokrum (sjeverna obala, uvala Skalica)

namjena i korištenje

Plovidba (linijska, izletnička, plovidba domicilnog stanovništva)

Rekreacija u moru

POVRŠINA 6.80Ha  
DOMINANTNO RAZDOBLJE -

reljefna, geomorfološka i hidrografska obilježja

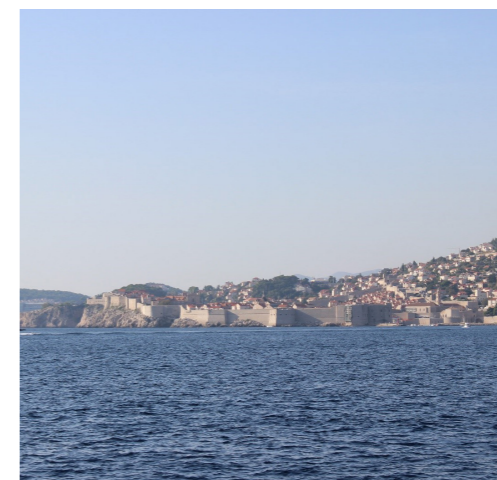
Područje obuhvaća duboki, uski Gruški zaljev te dio Rijeke dubrovačke. Obala pretežno izgrađena za potrebe luke, djelomično nasipana tijekom 20. st. Duljina zaljeva je oko 1600 m, najveća širina 450 m, a najveća dubina mora iznosi 30 m.

vegetacija

Podmorska vegetacija (lučko područje)

tipologija i vrste gradnje

Luka nautičkog turizma, pružena uz obalu, s gatovima na pilotima i pratećim sadržajima, most preko Rijeke dubrovačke



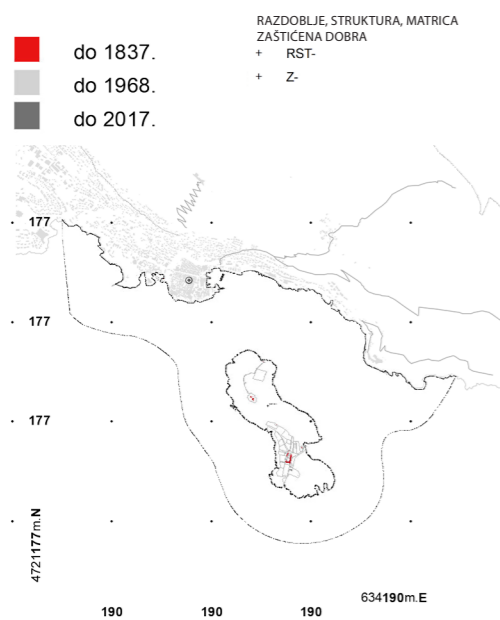
23.1 Akvatorij svjetskog dobra



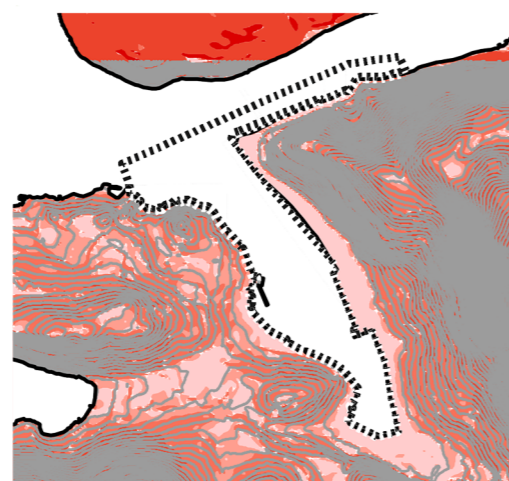
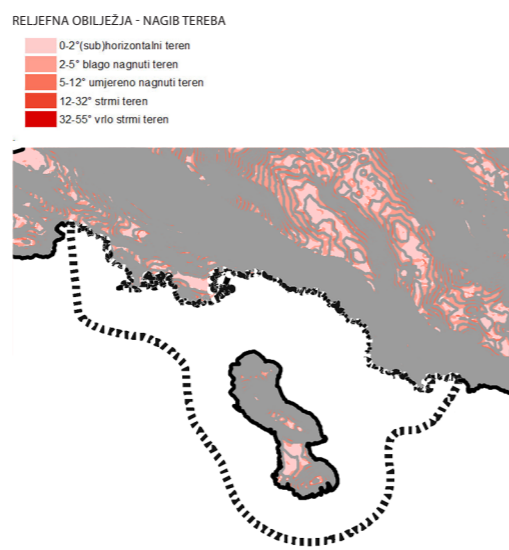
23.2 Akvatorij Luke Gruž

# TIP 23

Urbani tipovi i područja zajedničkih obilježja kontaktne zone

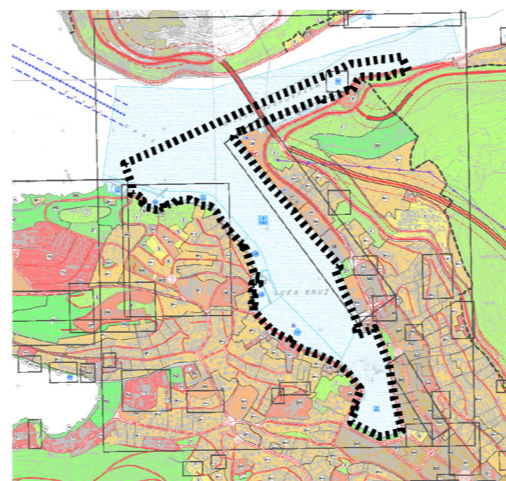
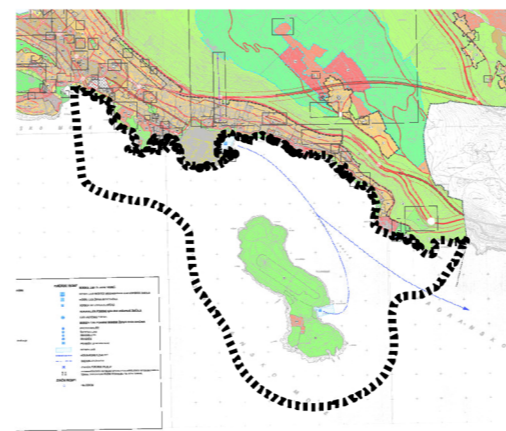


1:76010 23.1 Akvatorij Svjetskog dobra



1:36890 23.2 Akvatorij Luke Gruž

GUP 2014.



**NAMJENA PROSTORA, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA**

- Luka županijskog značaja (Stara gradska luka)
- PR – privezište (rt Sv. Jakov – hotel Belvedere)

**URBANA PRAVILA**

- Nema

- Luka za brodove na kružnim putovanjima
- Luka otvorena za međunarodni promet – državnoga značenja
- trajektna luka za međunarodni promet IS1 – 1
- luka za brodove na kružnim putovanjima IS1 – 2
- luka za trajektni, putnički i izletnički promet IS1 – 3
- Teretna luka IS1 – 4
- Luka otvorena za javni promet – lokalnoga značenja
- luka otvorena za javni promet lokalnoga značenja Batala IS2 – 1
- luka otvorena za javni promet lokalnoga značenja Ponta Solitudo IS2 – 2
- luka otvorena za javni promet lokalnoga značenja Solitudo IS2 – 3
- Morska luka posebne namjene
- Športska luka "Orsan" LS1
- Športska luka "Solitudo" LS2
- Luka posebne namjene Marina „Gruž“ LN

**NAMJENA PROSTORA, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA**

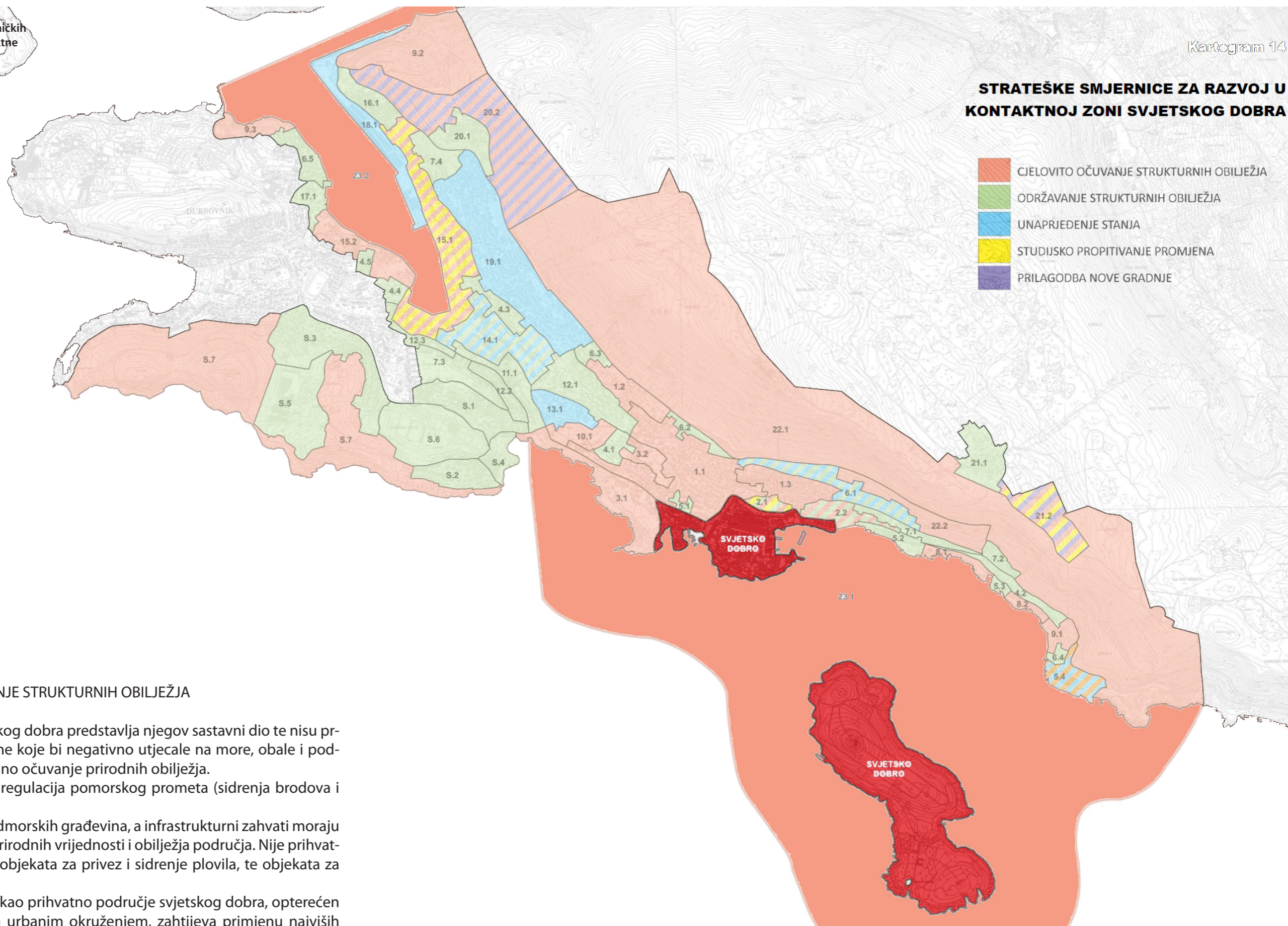
- 

**URBANA PRAVILA**

- Nema

**STRATEŠKE SMJERNICE ZA RAZVOJ U KONTAKTNOJ ZONI SVJETSKOG DOBRA**

- CJELOVITO OČUVANJE STRUKTURNIH OBILJEŽJA
- ODRŽAVANJE STRUKTURNIH OBILJEŽJA
- UNAPRIJEDENJE STANJA
- STUDIJSKO PROPITIVANJE PROMJENA
- PRILAGODBA NOVE GRADNJE


**TIP 23 CJELOVITO OČUVANJE STRUKTURNIH OBILJEŽJA**

Područje akvatorija svjetskog dobra predstavlja njegov sastavni dio te nisu prihvatljive nikakve promjene koje bi negativno utjecale na more, obale i podmorje. Obavezno je potpuno očuvanje prirodnih obilježja.

Predlaže se ograničenje i regulacija pomorskog prometa (sidrenja brodova i plovidbe)

Nije moguća izgradnja nadmorskih građevina, a infrastrukturni zahvati moraju biti podređeni očuvanju prirodnih vrijednosti i obilježja područja. Nije prihvatljivo uvođenje plutajućih objekata za privez i sidrenje plovila, te objekata za rekreaciju i zabavu.

Akvatorij Gruškog zaljeva kao prihvatno područje svjetskog dobra, opterećen lučkom funkcijom i jakim urbanim okruženjem, zahtijeva primjenu najviših ekoloških standarda s ciljem očuvanja prirodnosti mora. Potrebno je s punom pažnjom provoditi postupke vezane za planiranu izgradnju u obalnoj zoni uz očuvanje i poboljšanje vizualnog i fizičkog kontakta povijesne urbane strukture i mora.

- 23.1 Akvatorij svjetskog dobra
- 23.2 Akvatorij Luke Gruž