



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

KLASA: UP/I-612-08/25-06/0124

URBROJ: 532-06-02-02-02/1-25-1

Zagreb, 29. prosinca 2025.

Ministarstvo kulture i medija (OIB 37836302645) na temelju članka 21. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine 145/24) i članka 11. stavaka 1. i 2. Pravilnika o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske (Narodne novine 128/25) uz prethodno mišljenje Hrvatskog vijeća za kulturna dobra, donosi

ODLUKU

1.

Ukida se Rješenje Regionalnoga zavoda za zaštitu spomenika kulture u Osijeku broj UP-I^o-03-239/2-73. BaM/RJ od 31. 08. 1973. godine, kojim se utvrđeno da **Kuća pokrivena slamom u Virovitici na k. č. 1294 (zk. ul. 1060), k. o. Petrovac (stara k. č. 1267, k.o. Virovitica), Ulica Ferde Rusana 55 (stari k.br. 45)** ima svojstvo spomenika kulture.

2.

Određuje se brisanje **Kuće pokrivena slamom u Virovitici na k. č. 1294 (zk. ul. 1060), k. o. Petrovac (stara k. č. 1267, k.o. Virovitica), Ulica Ferde Rusana 55 (stari k.br. 45)** iz točke 1. ove Odluke iz Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske - Liste zaštićenih kulturnih dobara.

3.

Nalaže se tijelu državne uprave nadležnom za katastar i nadležnom općinskom sudu provedba brisanja zabilježbe statusa kulturnog dobra u katastru i zemljišnim knjigama za katastarsku česticu iz točke 2. ove Odluke.

Obrazloženje

Rješenjem Regionalnoga zavoda za zaštitu spomenika kulture u Osijeku broj: UP-I^o-03-239/2-73. BaM/RJ od 31. 08. 1973. godine utvrđeno je svojstvo spomenika kulture za **Kuću pokrivenu slamom u Virovitici na k. č. 1267, k. o. Virovitica (sada k. č. 1294 (zk.ul. 1060, k.o. Petrovac), Ulica Ferde Rusana 45 (sada k.br. 55.)).** Na temelju toga Rješenja kuća je upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod rednim brojem ROS-0417-1973.

U postupku ispitivanja predmetnog Rješenja utvrđeno je sljedeće:

Uvidajem na terenu Konzervatorskog odjela u Požegi izvršenom 19. prosinca 2023.g. utvrđeno je da predmetna građevina više ne postoji. Građevina je stradala u požaru u srpnju 1987. godine. O tome je pisao „Virovitički list“ broj 1519 od 17. srpnja 1987. godine. Na mjestu srušene građevine sada je travnjak.

S obzirom na navedeno, predloženo je brisanje predmetne kuće iz Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske, Liste zaštićenih kulturnih dobara.

Stručno povjerenstvo za utvrđivanje statusa nepokretnih i pokretnih kulturnih dobara, na sjednici održanoj 15. i 16. siječnja 2025. godine, dalo je konačan prijedlog Odluke o ukidanju rješenja o utvrđivanju svojstva spomenika kulture za predmetnu nekretninu.

U tijeku provođenja ovoga postupka, zatraženo je, sukladno članku 21. stavku 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, prethodno mišljenje Hrvatskog vijeća za kulturna dobra.

U svojem pisanom mišljenju od 14. studenoga 2025. godine KLASA: 612-08/24-12/0188, URBROJ: 532-05-01-02-01/2-25-04, Vijeće je prihvatilo prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje statusa nepokretnih i pokretnih kulturnih dobara te se očitovalo da ne postoje zapreke za donošenje Odluke o ukidanju rješenja o utvrđivanju svojstva spomenika kulture Regionalnoga zavoda za zaštitu spomenika kulture u Osijeku broj UP-I°-03-239/2-73. BaM/RJ od 31. 08. 1973. godine.

Nalaganje tijelu državne uprave nadležnom za katastar i nadležnom općinskom sudu provedbu brisanja zabilježbe statusa kulturnog dobra u katastru i zemljišnim knjigama za katastarske čestice iz točke 2. ove Odluke, određena je sukladno članku 21. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Sukladno svemu prethodno navedenome, utvrđeno je da **Kuća pokrivena slamom u Virovitici na k. č. 1294 (zk. ul. 1060), k. o. Petrovac (stara k. č. 1267, k.o. Virovitica), Ulica Ferde Rusana 55 (stari k.br. 45) više nema status kulturnog dobra** u smislu Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Iz navedenih razloga riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnome lijeku:

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom Upravnom sudu. Tužba se podnosi u roku od 30 dana od isteka osmog dana od dana javne objave Odluke na mrežnim stranicama Ministarstva kulture i medija. Tužba se predaje nadležnom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Uz tužbu se dostavlja izvornik ili preslika ove Odluke za Upravni sud, prijepis tužbe i priloga za tuženika, a ako ih ima i za svaku zainteresiranu osobu.

RAVNATELJ

Tomislav Petrušec, dipl. ing. arh.



Dostaviti:

1. Svim vlasnicima i drugim imateljima – objavom Odluke na mrežnim stranicama Ministarstva kulture i medija:
Josip Komar, Ul. Ferde Rusana 55
2. Grad Virovitica, Trg kralja Zvonimira 1, 33000 Virovitica
3. Područni ured za katastar Virovitica, Odjel za katastar nekretnina, Ul. Tomaša Masaryka 14, 33000 Virovitica
4. Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel, Ul. Tomaša Masaryka 8, 33000 Virovitica
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
 - Područna konzervatorska služba Požege
6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za arhive, knjižnice i muzeje, Runjaninova 2, 10000 Zagreb
 - Odjel za Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, ovdje
 - Pismohrana, ovdje