



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KLASA: UP/I-612-08/02-01/732
URBROJ: 532-06-02-02-02/1-25-8
Zagreb, 30. prosinca 2025.

Ministarstvo kulture i medija (OIB 37836302645) na temelju članka 15. stavka 2. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" broj 145/24, 151/25) i članka 6. stavka 2. Pravilnika o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 128/2025), donosi

ODLUKU

1.
Proglašava se da **Golubinjak Golubarda u Čelopecima na dijelu k. č. 274/1, k. o. Čelopeci (zk.č. 356/1 (zk. ul. 1), k.o. Čelopeci)**, ima status kulturnoga dobra.
2.
Obuhvat kulturnoga dobra iz točke 1. izreke ove Odluke određen je dijelom k. č. 274/1, k. o. Čelopeci (zk.č. 356/1 (zk. ul. 1), k.o. Čelopeci).

Kopija izvoda iz katastarskog plana Područnog ureda za katastar Dubrovnik, OSS evidencijski broj: 2598703/2025 od 25. 09. 2025. godine, u mjerilu M=1:1000, s ucrtanim obuhvatom kulturnoga dobra, sastavni je dio ove Odluke.
3.
Utvrđuje se sljedeći sustav mjera zaštite kulturnoga dobra iz točke 1. i 2. ove Odluke:
 - zaštitni i drugi radovi na kulturnom dobru iz točke 1. i unutar obuhvata iz točke 2. izreke ove Odluke mogu se poduzeti samo uz odobrenje Ministarstva kulture i medija;
 - vlasnik kao i drugi imatelj kulturnog dobra dužan je provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnog kulturnog dobra, a koje odredi Ministarstvo kulture i medija;
 - kulturno dobro i njegovi dijelovi mogu biti predmet kupoprodaje samo pod uvjetima propisanim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
4.
Predmetno kulturno dobro s granicama iz točke 2. ove Odluke i mjerama zaštite i očuvanja kulturnih dobara upisat će se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod brojem **Z - 2457**.
5.
Nalaže se tijelu državne uprave nadležnom za katastar i nadležnom općinskom sudu provedba zabilježbe kulturnog dobra u katastar i zemljišnu knjigu na katastarskim česticama utvrđenim ovom Odlukom.
- 6.

Rješenje Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA: UP/I-612-08/02-01/732, URBROJ: 532-04-01-1/4-05-2 od 20. prosinca 2005. godine zamjenjuje se ovom Odlukom danom njezina donošenja.

O b r a z l o ž e n j e

Kvadratična jednokatna građevina tlocrtnih dimenzija oko 4 x 4 m, oblika male kule, smjetena na ravni u Čelopecima, sjevernije od dominikanskog samostana. Građena je pravilnim kamenim klesanicama s laganim u redove a pročelja su joj obložena bijelom vapnenom žbukom. Građevina je danas bez krova, koji je bio četverostrešni – šatorasti, a koji se prije petnaestak godina urušio. Južno pročelje rastvoreno je malim prozorom jednostavnog kamenog okvira na razini visokog prizemlja te otvorom na katu koji je služio za ulaz golubovima. Sastoji se od jednostavnog kamenog okvira te u dnu kamene konzole lijepo obrađene u obliku dvostrukosavinute dvostruke volute. Na zapadnom pročelju koje je prošarano pukotinama i izbočenjima zida, u razini visokog prizemlja, a koje je oko 1 metar iznad razine zemlje, smještena su vrata. Od njih se sačuvao samo prag ukrašen profilacijom štapa. Iznad vrata po sredini prvog kata je otvor za golubove kojem nedostaje konzola. Istočno pročelje na katu ima očuvan otvor s opisanom konzolom za golubove. Unutrašnjost građevine bila je podijeljena na prizemlje i kat što je vidljivo iz sačuvanih triju obliha nejednakih kamene konzole na istočnom i zapadnom zidu koje su nosile drvenu konstrukciju. Na katu postoje tragovi tri reda golubinjaka koji imaju po 4 – 5 rupa. Uz istočno pročelje Golubarde bila je prislonjena kamena kućica od koje se danas dijelom očuvao njen sjeverni zid.

Predmetnom golubinjaku utvrđeno je svojstvo kulturnoga dobra Rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, KLASA:UP/I-612-08/02-01/732, URBROJ: 532-04-01-1/4-05-2 od 20. prosinca 2005. godine na temelju kojega je upisan u Registar kulturnih dobara RH pod brojem Z - 2457.

Naknadno je utvrđeno da se golubinjak ne nalazi na zk. č. zgr 84 (zk. ul. 538, sada zk. ul. 970), k. o. Čibača (u katastru k. č. 1172/1, k. o. Čibača) koja je u naravi nogostup i zemljište uz cestu nego se nalazi na zk. č. 356/1 (zk. ul. 1), k. o. Čelopeci (dijelu k. č. 274/1, k. o. Čelopeci).

Sukladno navedenom, utvrđeno je da je potrebno zamijeniti Rješenje, KLASA:UP/I-612-08/02-01/732, URBROJ: 532-04-01-1/4-05-2 od 20. prosinca 2005. godine ovom Odlukom.

Na osnovi postupka provjere i stručnog vrednovanja kojim je utvrđeno da su ispunjeni svi kriteriji propisani člankom 14. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, Stručno povjerenstvo za utvrđivanje statusa kulturnoga dobra, na sjednici održanoj 15. i 16. siječnja 2025. godine predložilo je donošenje odluke kojom proglašava da Golubinjak Golubarde u Čelopecima na dijelu k. č. 274/1, k. o. Čelopeci (zk.č. 356/1 (zk. ul. 1), k.o. Čelopeci), ima status kulturnoga dobra u smislu članka 15. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te se, sukladno članku 19. stavku 2. istoga Zakona, određuje upis u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara (točka 4. Odluke).

O ovom postupku stranka je prethodno obaviještena, sukladno članku 15. stavku 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Obuhvat (granice) kulturnoga dobra (točka 2. Odluke), sustav mjera zaštite (točka 3. Odluke) i naganje tijelu državne uprave nadležnom za katastar i nadležnom općinskom sudu provedbu zabilježbe kulturnog dobra u katastar i zemljišnu knjigu na katastarskim česticama utvrđenim ovom Odlukom (točka 5. Odluke) određeni su sukladno članku 19. stavcima 2 i 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Iz navedenih razloga riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnome lijeku:

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom Upravnom sudu. Tužba se podnosi u roku od 30 dana od isteka osmog dana od dana javne objave Odluke na mrežnim stranicama Ministarstva kulture i medija. Tužba se predaje nadležnom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Uz tužbu se dostavlja izvornik ili preslika ove Odluke za Upravni sud, prijepis tužbe i priloga za tuženika, a ako ih ima i za svaku zainteresiranu osobu.



Dostaviti:

1. Svim vlasnicima i drugim imateljima – objavom Odluke na mrežnim stranicama Ministarstva kulture i medija:
Nikola Kalinić, Lazine 2, Čelopeci, 20 207 Mlini
 2. Općina Župa Dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, 20 207 Mlini
 3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar u Dubrovniku, Katastar u Dubrovniku, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
 4. Općinskom sudu u Dubrovniku, Zemljišno knjižnom odjelu. Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
 5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Runjaninova 2, Zagreb
- Područna konzervatorska služba Dubrovnik
 - 6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za arhive, knjižnice i muzeje, Runjaninova 2, Zagreb
 - Odjel za Registar kulturnih dobara RH, ovdje
 - Pismohrana, ovdje



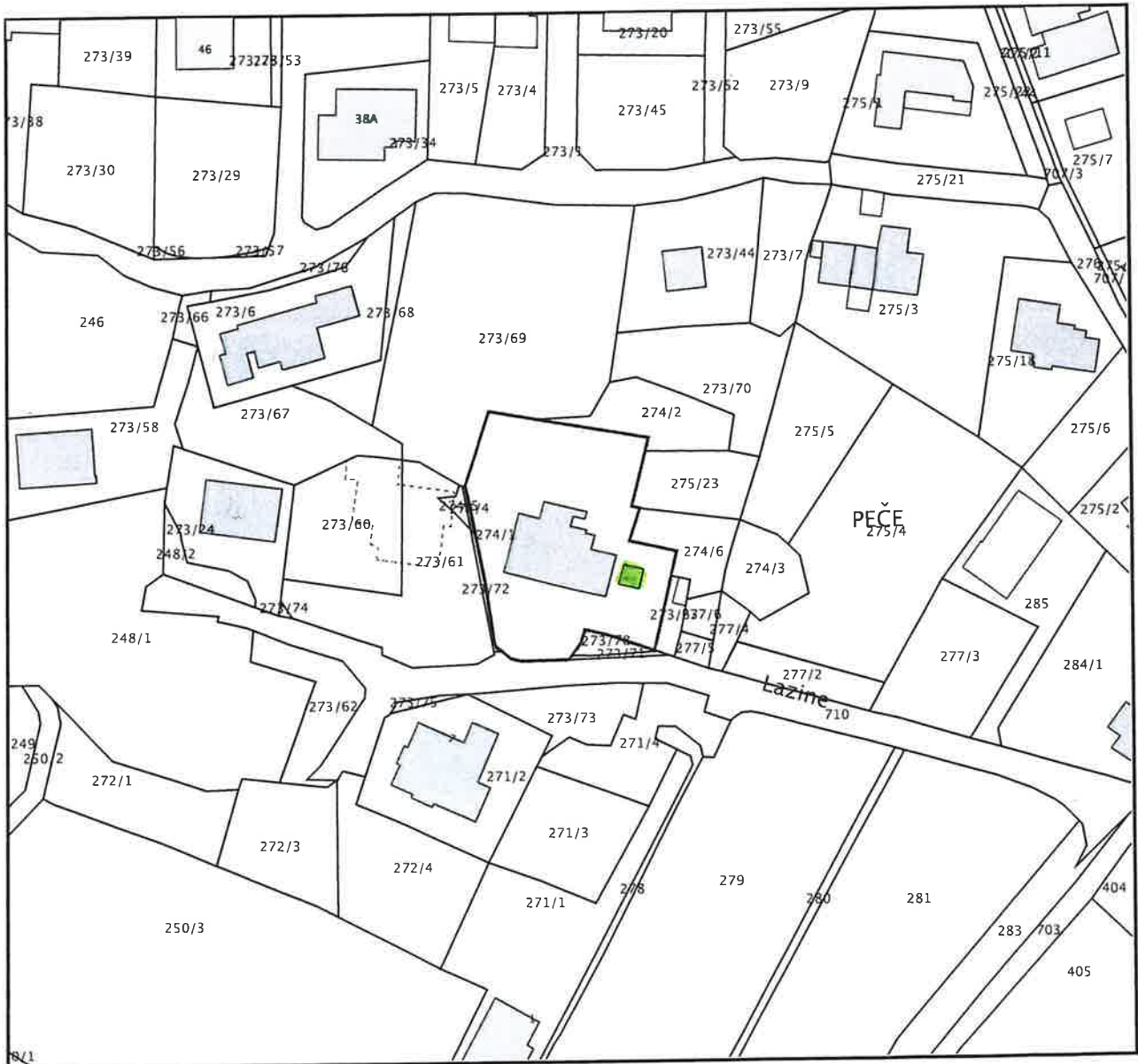
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK

K.o. ČELOPECI
k.č.br.: 274/1

Stanje na dan: 25.09.2025.
OSS evidencijski broj: 2598703/2025

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 3408401802bbccc



Uputstvo za korištenje ovog izvoda iz katastarskog plana: Ovaj izvod iz katastarskog plana sadrži podatke o katastarskim parcelama i zgradama u području k.o. Čelopeci, k.č.br. 274/1. Izvorno mjerilo je 1:1000, a prikazano mjerilo je 1:1000. Izvod je izdano na dan 25.09.2025. godine. Za više informacija posjetite stranicu www.gdu.hr ili kontaktirajte Područni ured za katastar u Dubrovniku.